



**PRÉFET  
DU VAL-  
DE-MARNE**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

**Direction régionale et interdépartementale  
de l'environnement et de l'énergie  
d'Île-de-France**

Service Police de l'Eau

Paris, le **06 NOV. 2020**

**Créteil Habitat SEMIC  
7, rue des écoles  
94048 Créteil cedex**

Réf : 20 10 632 - THL/CGu

*2020-1981*  
Avec accusé de réception

**A l'attention de Monsieur Franck Jahandier**

**Objet : Accusé de réception au guichet unique de l'eau – Projet d'aménagement de la ZAC de rénovation urbaine du Haut du Mont-Mesly sur la commune de Créteil (94)**

Monsieur,

J'accuse réception de votre dossier de demande d'autorisation environnementale déposé au titre des articles L.181-1 et suivants du code de l'environnement, concernant l'opération suivante :

**Projet d'aménagement de la ZAC de rénovation urbaine du Haut du Mont-Mesly sur la commune de Créteil (94)**

Les références administratives de ce dossier sont les suivantes :

- date de dépôt du dossier au guichet unique : 21 octobre 2020 ;
- numéro d'enregistrement au guichet unique : 75 2020 00278.

À l'examen des pièces du dossier transmis, il apparaît que votre dossier relève d'une autorisation environnementale tenant lieu des procédures suivantes :

- autorisation au titre des installations, ouvrages, travaux et activités mentionnés à l'article L.214-3 du code de l'environnement (Loi sur l'eau) ;
- absence d'opposition au titre du régime d'évaluation des incidences Natura 2000 en application du VI de l'article L.414-4 ;

**Copie : Préfecture du Val-de-Marne (Bureau de l'Environnement et des Procédures d'Utilités Publiques)**

Tél : 01 71 28 46 96

Mél : [jeremy.walkowiak@developpement-durable.gouv.fr](mailto:jeremy.walkowiak@developpement-durable.gouv.fr)

12 Cours Louis Lumière – CS 70027- 94307 VINCENNES Cedex

[www.driee.ile-de-france.developpement-durable.gouv.fr](http://www.driee.ile-de-france.developpement-durable.gouv.fr)



**PRÉFET  
DU VAL-  
DE-MARNE**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

**Direction régionale et interdépartementale  
de l'environnement et de l'énergie  
d'Île-de-France**

Je vous informe que votre dossier présente l'ensemble des pièces exigées par le code de l'environnement en vue de la délivrance du présent accusé de réception et d'un début d'instruction. Le présent courrier fait ainsi débuter le délai de 4 mois prévu à l'article R.181-17 du code de l'environnement.

Je vous rappelle qu'il vous est interdit de débiter les travaux avant la fin de la procédure d'autorisation.

Le service de Police de l'Eau, cellule Paris proche couronne, en charge de l'instruction de votre dossier, se tient à votre disposition pour tout renseignement complémentaire.

Je vous prie d'agréer, Monsieur, l'expression de mes salutations distinguées.

Pour le préfet et par délégation,  
Pour la directrice par intérim empêchée,  
La cheffe de la cellule Paris proche couronne

Chloé CANUEL